

# HỢP ĐỒNG CHO VAY

Số: .....

Hợp Đồng Cho Vay (gọi tắt là “Hợp Đồng”) này được lập và có hiệu lực từ ngày \_\_ tháng \_\_ năm (“Ngày Hiệu Lực”) giữa Các Bên dưới đây:

## **BÊN CHO VAY:.....**

Mã số thuế :.....

Địa chỉ :.....

Đại diện bởi :.....

Email :..... Số điện thoại: .....

Số Tài khoản :..... Tại:.....

## **VÀ**

**BÊN VAY : .....**

Mã số thuế : .....

Địa chỉ :.....

Đại diện bởi :..... Chức danh: .....

Email :..... Số điện thoại:.....

Số Tài khoản :..... Tại:.....

Bên Cho Vay và Bên Vay trong Hợp Đồng này khi gọi riêng là “Bên” và gọi chung là “Các Bên” hoặc “Hai Bên”

## **XÉT RẰNG**

- A.** Bên Cho Vay có đủ năng lực tài chính và thiện chí để hỗ trợ Bên Vay vay một khoản tiền theo Hợp Đồng.
- B.** Bên Vay có nhu cầu vay một khoản tiền nhằm thực hiện mục đích nêu tại Hợp Đồng.
- C.** Bên Cho Vay và Bên Vay cùng đồng ý hợp tác dựa trên nguyện vọng của Các Bên theo các điều khoản, điều kiện nêu tại Hợp Đồng này.

**DO VẬY**, Các Bên đồng ý ký kết Hợp Đồng với các điều khoản như sau:

## **I. KHÁI QUÁT NỘI DUNG HỢP ĐỒNG**

<b>Điều khoản</b>	<b>Nội dung</b>
Khoản tiền vay	
Mục đích vay	
Ngày giải ngân	
Thời hạn cho vay	
Lãi suất	

Thông tin tài khoản thụ hưởng của Bên Vay	Tên Tài khoản: _____ Số Tài khoản: _____ Tại Ngân hàng: _____
Hình thức giải ngân	Bên Cho Vay sẽ giải ngân Khoản tiền vay cho Bên Vay một lần vào Ngày giải ngân bằng hình thức chuyển khoản vào Thông tin tài khoản thụ hưởng của Bên Vay nêu trên.
Thời hạn trả nợ	Trong thời hạn ..... kể từ ngày kết thúc Thời hạn cho vay, Bên Vay phải hoàn trả đầy đủ Khoản tiền vay theo Hợp Đồng này.
Phí phạt thanh toán Khoản tiền vay trước thời hạn	Trừ trường hợp Bên Vay thanh toán Khoản tiền vay theo quyết định thu hồi nợ trước thời hạn của Bên Cho Vay theo quy định tại Hợp Đồng và trừ khi được sự chấp thuận của Bên cho Vay, Bên Vay phải chịu một khoản Phạt trả trước tương ứng ..... Khoản Phí này phải được trả cho Bên Cho Vay ngay tại thời điểm Bên Vay thanh toán Khoản tiền vay trước thời hạn.
Lợi ích của Bên Cho Vay	
Trách nhiệm nộp thuế, phí, lệ phí liên quan	Bên Vay có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí liên quan phát sinh từ Hợp Đồng này

## II. NỘI DUNG CHI TIẾT HỢP ĐỒNG

### 1. Chậm thanh toán nợ

Trường hợp Bên Vay không thanh toán khoản nợ đúng thời hạn theo quy định tại Hợp Đồng này và không có lý do chính đáng được Bên Cho Vay chấp thuận bằng văn bản, Bên Vay sẽ phải chịu một khoản lãi chậm trả tương đương ..... của Lãi suất theo Hợp Đồng tính trên phần dư nợ chưa được thanh toán, được xác định kể từ thời điểm đến hạn mà chưa thanh toán, đồng thời phải chịu phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại theo quy định tại Hợp Đồng này.

### 2. Quyền và nghĩa vụ của Bên Cho Vay

- 2.1. Bên Cho Vay cam kết khoản tiền trên thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Bên Cho Vay.
- 2.2. Chuyển khoản tiền vay cho Bên Vay đầy đủ và đúng thời hạn quy định tại Hợp Đồng này.
- 2.3. Được quyền yêu cầu bồi thường thiệt hại và phạt vi phạm khi Bên Vay vi phạm các điều khoản quy định tại Hợp Đồng gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của Bên Cho Vay.
- 2.4. Được Bên Vay thanh toán nợ đầy đủ và đúng thời hạn theo quy định tại Hợp Đồng này.
- 2.5. Được quyền áp dụng các biện pháp cần thiết để thu hồi nợ, lãi và các chi phí liên quan.
- 2.6. Được nhận tặng cho Cổ phần theo quy định tại Phần I. Khái quát nội dung Hợp đồng
- 2.7. Được quyền đơn phương chấm dứt Hợp Đồng trước thời hạn và thu hồi khoản tiền vay trước thời hạn theo quy định tại Mục 5 của Hợp Đồng.
- 2.8. Yêu cầu Bên Vay thực hiện đúng và đầy đủ các nghĩa vụ quy định tại Hợp Đồng này.
- 2.9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Hợp Đồng và theo quy định của pháp luật có liên quan.

### 3. Quyền và nghĩa vụ của Bên Vay

- 3.1. Yêu cầu Bên Cho Vay chuyển khoản tiền Vay theo thời hạn đã cam kết trong Hợp Đồng này.
- 3.2. Sử dụng khoản tiền vay đúng mục đích quy định tại Hợp Đồng và cam kết không sử dụng khoản tiền vay cho bất kỳ mục đích trái pháp luật nào
- 3.3. Chấp nhận mức lãi suất kỳ hạn 06 tháng theo lãi suất công bố của Ngân hàng Vietcombank tùy từng thời điểm.
- 3.4. Thanh toán đầy đủ nợ gốc, lãi và các chi phí liên quan theo Hợp Đồng này đầy đủ và đúng hạn
- 3.5. Thực hiện ký kết các tài liệu cần thiết khác nhằm ghi nhận ..... là Cổ đông của Bên Vay theo đúng tỷ lệ sở hữu Cổ phần quy định tại Hợp Đồng này.
- 3.6. Thanh toán đầy đủ nợ gốc và lãi vay trước hạn khi thuộc một trong các trường hợp quy định tại Mục 5 của Hợp Đồng. Trừ trường hợp quy định tại Khoản này, Bên Vay phải thanh toán đầy đủ Phí phạt thanh toán Khoản vay trước thời hạn cho Bên Cho Vay theo quy định tại Hợp Đồng.
- 3.7. Miễn trừ cho Bên Cho Vay khỏi mọi khiếu nại, khiếu kiện, tranh chấp do Bên Cho Vay thực hiện các biện pháp cần thiết để thu hồi nợ theo quy định tại Hợp Đồng này. Tuy nhiên, trong mọi trường hợp, biện pháp này sẽ không vi phạm quy định của pháp luật.
- 3.8. Cam kết với Bên Cho Vay rằng việc Bên Vay ký kết Hợp Đồng này sẽ không làm cho Bên Vay vi phạm bất kỳ thỏa thuận, hay bất kỳ hợp đồng nào khác mà Bên Vay có nghĩa vụ tuân thủ.
- 3.9. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Hợp Đồng và theo quy định của pháp luật có liên quan.

#### **4. Phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại**

- 4.1. Trường hợp Bên Vay vi phạm nghĩa vụ quy định tại Hợp Đồng này, Bên Vay phải chịu phạt vi phạm tương ứng 8% giá trị của Hợp Đồng (Khoản tiền vay và lãi suất) và bồi thường thiệt hại thực tế xảy ra cho Bên Cho Vay.
- 4.2. Trường hợp Bên Vay vi phạm nghĩa vụ quy định tại Mục 1 của Hợp Đồng, ngoài việc chịu lãi chậm trả theo quy định tại Mục 1, Bên Vay phải chịu phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại theo quy định tại Khoản 4.1 nêu trên.
- 4.3. Việc thanh toán số tiền phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại theo quy định tại Mục này được Bên vi phạm thực hiện trong thời hạn không quá ..... kể từ ngày nhận được thông báo bằng văn bản của Bên còn lại.

#### **5. Chấm dứt Hợp Đồng**

- 5.1. Hợp Đồng này sẽ chấm dứt theo một trong các trường hợp sau:
  - i. Toàn bộ khoản tiền vay và lãi suất, cùng với lãi chậm trả (nếu có) đã được thanh toán đầy đủ bởi Bên Vay.
  - ii. Theo sự thỏa thuận của các Bên.
- 5.2. Bên Cho Vay có quyền đơn phương chấm dứt Hợp Đồng và thu hồi nợ trước thời hạn khi xảy ra một trong các trường hợp sau:
  - i. Bên Cho Vay phát hiện Bên Vay sử dụng khoản tiền vay không đúng mục đích hoặc sử dụng cho các mục đích trái với quy định của pháp luật
  - ii. Bên Vay không thực hiện nghĩa vụ thanh toán nợ, lãi suất và bất kỳ lãi chậm trả nào cho Bên Cho Vay đầy đủ và đúng hạn theo Hợp Đồng này
  - iii. Bên Vay có liên quan đến các vụ kiện, tranh chấp mà theo nhận định của Bên Cho Vay là có khả năng ảnh hưởng đến khả năng thanh toán nợ của Bên Vay theo Hợp Đồng này

5.3. Khi Bên Cho Vay đơn phương chấm dứt Hợp Đồng theo Khoản 5.2 nêu trên, tất cả các khoản nợ bao gồm nợ gốc, lãi suất phát sinh sẽ được xem là đến hạn và tiến hành thanh toán trong thời hạn ..... kể từ ngày nhận được thông báo yêu cầu thanh toán nợ trước hạn của Bên Cho Vay.

## **6. Điều khoản chung**

6.1. Hợp Đồng này có hiệu lực kể từ ngày đề tại phần đầu của Hợp Đồng.

6.2. Bên Vay không được quyền chuyển nhượng bất kỳ quyền và nghĩa vụ nào theo Hợp Đồng này cho bất kỳ bên thứ ba nào trừ khi có sự chấp thuận trước bằng văn bản của Bên Cho Vay. Tuy nhiên, Bên Cho Vay được quyền bảo lưu quyền chuyển nhượng quyền và nghĩa vụ của mình theo Hợp Đồng này cho bên khác theo sự chỉ định của Bên Cho Vay mà không cần sự đồng ý của Bên Vay. Theo đó, Bên được chỉ định sẽ kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ của Bên Cho Vay theo Hợp Đồng này.

6.3. Trường hợp bất kỳ điều khoản nào theo Hợp Đồng này bị xem là vô hiệu hoặc không thể thực hiện được cũng sẽ không ảnh hưởng đến hiệu lực của bất kỳ điều khoản còn lại nào của Hợp Đồng.

6.4. Từ thời điểm Hợp Đồng có hiệu lực, Các Bên phải thực hiện quyền và nghĩa vụ đối với nhau theo cam kết. Hợp Đồng chỉ có thể bị sửa đổi hoặc hủy bỏ theo thỏa thuận bằng văn bản có đầy đủ chữ ký giữa Các Bên.

6.5. Mỗi Bên tự mình chịu trách nhiệm và đảm bảo cho Bên kia cũng như các nhân viên, đại lý của Bên kia không liên quan trước các hành vi vi phạm quy định của Hợp Đồng này và/hoặc vi phạm pháp luật của mình (nếu có).

6.6. Hợp Đồng này chịu sự điều chỉnh duy nhất của Pháp luật Việt Nam.

6.7. Trường hợp có sự mâu thuẫn trong quá trình thực hiện Hợp Đồng, Các Bên cùng thỏa thuận để giải quyết. Nếu Các Bên không thể giải quyết mâu thuẫn sau ba mươi (30) ngày kể từ ngày xảy ra mâu thuẫn thì một Bên có thể khởi kiện tại Tòa Án.

6.8. Bên vi phạm Hợp Đồng được miễn trừ trách nhiệm khi việc vi phạm Hợp Đồng này do một trong các nguyên nhân sau: i) Do sự kiện bất khả kháng; ii) Hoàn toàn do lỗi của Bên kia; iii) Do thực hiện quyết định của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền mà Các Bên không thể biết được vào thời điểm giao kết Hợp Đồng. Để được miễn trừ trách nhiệm, Bên vi phạm phải ngay lập tức gửi thông báo bằng văn bản đến Bên kia từ ngày biết/phải biết về việc mình không thể thực hiện đúng Hợp Đồng và sẽ cố gắng ngăn chặn hoặc giảm đến mức tối thiểu ảnh hưởng của các nguyên nhân trên.

6.9. Hợp Đồng này được lập thành hai (02) bản chính bằng Tiếng Việt có giá trị pháp lý nhau, mỗi Bên giữ một (01) bản.

Các Bên cùng đọc, hiểu rõ toàn bộ nội dung của Hợp Đồng này và ký tên dưới đây.

**ĐẠI DIỆN BÊN CHO VAY**

*(Ký tên, đóng dấu)*

**ĐẠI DIỆN BÊN VAY**

*(Ký tên, đóng dấu)*